



KORRALDUS

09. mai 2017 nr 1-3/17/1217

Maavara geoloogilise uuringu loa andmine Saksi uuringuruumile

I. ASJAOLUD

AM3 Baltic Osaühing (registrikood 11511034, aadress Nortsu tee 2, 44317 Rakvere) esitas Keskkonnaametile 29.11.2016 maavara geoloogilise uuringu loa taotluse (edaspidi ka *uuringuluba*) (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 30.11.2016 numbriga 12-1/16/821).

Saksi uuringuruum asub Lääne-Viru maakonnas Kadrina vallas Pariisi külas eraomanikele kuuluval katastriüksusel Viinani (katastritunnus 71601:002:0300, sihtotstarve maatulundusmaa 100%). Uuringuruumi teenindusala pindala on 8,92 ha. Kavandatava uuringuga soovitakse uurida tarbevaru. Uuritavateks maavaradeks on liiv ja kruus, mille kasutuselaks on ehitus ja teede ehitus. Uuringu käigus planeeritakse rajada kuni 20 puurauku ja kuni 20 uuringukaevet. Uurimissügavus on kuni 15 m. Täiendavalt on planeeritud järgmised tööd: veetasemete mõõtmine, laboritööd ja geodeetiline mõõdistamine. Taotletava loa kehtivus on 2 aastat.

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 1 lg 3 kohaselt kohaldatakse uuringuloa andmise ja muutmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

II. KAALUTLUSED

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 4 lg 2 järgi on maavara geoloogiline uuring maavara kaevandamise ja kasutusele võtmise eesmärgil tehtav geoloogiline töö. MaaPS § 17 lg 2 järgi on geoloogiline uuring lubatud geoloogilise uuringu loa alusel. MaaPS § 27 lg 1 järgi esitab taotleja uuringuloa saamiseks loa andjale taotluse. MaaPS § 26 kohaselt annab uuringuloa Keskkonnaamet.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS § 28 ja keskkonnaministri 23.01.2017 määrusele nr 4 „Üldgeoloogilise uurimistöö loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa taotluse esitamise kord ning taotluse vorm ja täpsustatud nõuded taotluse kohta ning üldgeoloogilise uurimistöö loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa vorm“ ning pidas andmeid piisavaks loa menetlemiseks.

Uuringuloa taotlust on kontrollinud keskkonnaregistri andmete volitatud töötaja, Maa-amet (07.12.2016 nr 9-3/16/22899).

Riigilõiv 400 € on tasutud 28.11.2016 riigilõivuseaduse § 121 lõike 1 kohaselt.

MaaPS § 28 lg 5 kohaselt tuleb juhul, kui uurimistöö või uuringu käigus tekib kaevandamisjäätmekava ning jäätmekava ladestamiskoht ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses üldgeoloogilise uurimistöö loa või uuringuloe taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava. Jäätmekava koostamisel, esitamisel ja kinnitamisel lähtutakse jäätmeseaduse §-ga 42¹ kehtestatud nõuetest. Geoloogilise uuringu loa taotlus sisaldab kaevandamisjäätmekava, mille kohaselt geoloogilise uuringu käigus kaevandamisjäätmekava ei teki, kuna kogu väljatav materjal paigutatakse uuringuruumi tagasi.

HMS § 48 lg 1 alusel avaldas Keskkonnaamet geoloogilise uuringu loa menetluse algatamise teate 23.12.2016 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Avalikustamise käigus arvamusi ja ettepanekuid ei esitatud.

Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS § 35 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja.

MaaPS 35 lg 2 p 1 sätestab, et uuringuloe andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud karistus kaevandamisjäätmekava käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning AM3 Baltic Osaühing ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmekava käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri andmed seisuga 09.05.2017).

Uuringuloe andmisest keeldutakse kui uuringu tegemine on vastuolus riigi huvidega. Kui uuritav maavara on eraomandis ja ei ole teada asjaolusid, mis nimetatud vastuolu võiks põhjustada, ei ole tegevus vastuolus riigi huvidega.

MaaPS §-s 35 sätestatud uuringuloe andmise keeldumise alused puuduvad.

MaaPS § 17 lg 3 ja 4 järgi võib üldgeoloogilist uurimistööd ja geoloogilist uuringut korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik. Üldgeoloogilise uurimistöö loa või uuringuloe alusel võib hüdroteoloogilisi töid teha isik, kellel on veeseaduse § 12³ punktide 1, 3 ja 5 kohane tegevusluba.

Geoloogilise uuringu teostaja on aktsiaselts KOBRA (registrikood 10171636, aadress Riia 35, 50410 Tartu).

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ (edaspidi *KeHJS*) § 11 lg 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) kohustuslik *KeHJS* § 6 lg 1 tegevuste korral, *KeHJS* § 6 lg 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda *KMH* algatamist või algatamata jätmist lisades otsusele *KeHJS* § 6 lg 3 kohase eelhindamise tulemused. *KeHJS* § 6 lg 2 loetelu on § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu¹" (edaspidi *määrus*). Loa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu *KeHJS* § 6 lg 1 ega ka määruse loendisse, mistõttu *KeHJS* § 3, § 6, § 11 lg-te 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul *KMH* algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning *KMH* vajalikkuse kaalumise.

Geoloogilise uuringu käigus planeeritud tööd on kooskõlas MaaPS §-ga 20 lg 2.

MaaPS §-s 27 lg 3-6 nimetatud nõusoleku küsimise vajadust uuringuloa andmiseks ei esine.

Vastavalt MaaPS § 27 lg 7 ja 8 saatis loa andja uuringuloa taotluse ning taotluse kohta tehtava otsuse eelnõu kirjaliku arvamuse saamiseks taotletava uuringuruumi asukoha kohalikule omavalitsusele ja maavarade komisjonile.

Kadrina Vallavalitsus (kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste delegeerimise 26.01.2000 otsus nr 26) on 08.03.2017 otsusega nr 82 nõustunud AM3 Baltic Osäühingule uuringuloa andmisega järgnevatel tingimustel:

1. Geoloogiliste uuringute käigus on täidetud kõik keskkonnakaitse ja ohutustehnika nõuded ning on tagatud Viinani katastriüksusel kasvava metsa säilimine.

Keskkonnaamet arvestab Kadrina Vallavalitsuse seatud tingimusega ning lisab osaliselt tingimuse nr 1 uuringuloa täiendavate tingimuste alla järgnevas sõnastuses:

1. Tagada Viinani katastriüksusel (71601:002:0300) kasvava metsa säilimine.

Kadrina Vallavalitsuse seatud tingimust nr 1 „Geoloogiliste uuringute käigus on täidetud kõik keskkonnakaitse ja ohutustehnika nõuded“ ei sätestata uuringuloa täiendava tingimusega, kuna see dubleerib õigusaktidest tulenevaid üldiseid nõudeid.

Maavarade komisjon on 24.04.2017 protokollilise otsusega nr 17-49 nõustunud AM3 Baltic Osäühingule uuringuloa andmisega.

HMS § 48 ja § 49 lg 1 ja lg 2 alusel pani Keskkonnaamet õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja 26.04.2017 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks määrati 2 nädalat. Avalikustamise käigus kirjalikke seisukohti ei laekunud.

HMS § 40 lg 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet andis 27.04.2017 kirjaga nr 12-2/17/1622-4 menetlusosalistele teada haldusakti eelnõu valmimisest ning määras ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks 2 nädalat. Avalikustamise käigus kirjalikke seisukohti ei laekunud.

III. OTSUSTUS

Arvestades eeltoodut ning MaaPS § 26 ja § 32 ja lähtuvalt AM3 Baltic Osäühingu geoloogilise uuringuloa taotlusest, Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirja nr 1-1/16/306 „Osakondade põhimääruse kinnitamine“ lisa 1 „Keskkonnaosakonna põhimääruse kinnitamine“ ning tuginedes Kadrina Vallavalitsuse 08.03.2017 otsusele nr 82 ja maavarade komisjoni 24.04.2017 istungi protokollilisele otsusele nr 17-49, otsustan:

3.1. Anda geoloogilise uuringu luba nr L.MU/329153 Saksi uuringuruumis kehtivusajaga 10.05.2017-09.05.2019.

3.2. Antavasse loasse kanda järgnevad andmed:

- 3.2.1. Loa omaja: AM3 Baltic Osäühing (registrikood 11511034; aadress Nortsu tee 2, 44317 Rakvere);
- 3.2.2. Uuringuruum: Saksi uuringuruum, pindala 8,92 ha; Uuritava maavara nimetus ja võimalikud kasutusalaad kruus ja liiv, kasutatakse ehitustöödel ja teedehituses;

3.2.3. Uuringu teostaja: aktsiaselts KOBRA (registrikood 10171636; aadress Riia 35, 50410 Tartu);

3.2.4. Uuringu iseloom ja maht: tarbevaru uuring, uurimissügavus kuni 15 m, puuraukude arv kuni 20, uuringukaevetööde arv kuni 20, muud sihtotstarbelised tööd: veetasemete mõõtmine, laboritööd ja geodeetiline mõõdistamine. Loa kehtivus: 10.05.2017-09.05.2019.

3.2.5. Täiendavad tingimused:

3.2.5.1. Puuraugud ja kaevandid likvideerida kohe pärast geoloogilise läbilõike kirjeldamist ja proovide võtmist. Puuraukude ja kaevandite ümbrus viia uuringueelsesesse seisukorda.

3.2.5.2. Tagada Viinani katastriüksusel (71601:002:0300) kasvava metsa säilimine.

3.3. Avalikustada geoloogilise uuringu loa andmine AM3 Baltic Osaühingule ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Geoloogilise uuringu luba ei anna uuringuloa omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamise keskkonnaluba ning geoloogilise uuringu loa saamisel ei teki õiguspärast ootust maavara kaevandamise keskkonnaloa saamiseks.

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide korralduse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Maria Karus
juhataja
Maapõuebüroo

Saata: AM3 Baltic Osaühing (ambaltic@gmail.com)

Teadmiseks: Kadrina Vallavalitsus (kadrina@kadrina.ee), Maa-amet (reet.roosalu@maaamet.ee), aktsiaselts KOBRA (kobras@kobras.ee)

Tanika Ojasild
maapõuespetsialist
Maapõuebüroo